

Итоговый протокол №1
Очно-заочного голосования общего собрания членов Товарищества собственников жилья
«Таганский дворик».

г.Н.Новгород

«27» марта 2018г.

Время проведения собрания: с 12.03.2018 по 26.03.2018г.

Инициатор проведения собрания - Правление ТСЖ «Таганский дворик».

Форма проведения собрания – путем проведения очно-заочного голосования.

О проведении собрания все члены ТСЖ извещены надлежащим образом.

Очное голосование проводилось «12» марта 2018г. путем совместного присутствия членов ТСЖ «Таганский дворик» на дет. площадке у д. 8 к.2, с учетом отсутствия необходимого количества членов ТСЖ «Таганский дворик» в форме совместного присутствия, правление ТСЖ с «12» марта 2018 раздало бюллетени для голосования отсутствующим на очной форме членам.

Дата начала приема решений членов ТСЖ «Таганский дворик» - «12» марта 2018г.

Дата окончания приема решений членов ТСЖ «Таганский дворик» - «26» марта 2018г.

Список лиц, имеющих право на участие в собрании, составлен согласно реестру членов ТСЖ от 12.03.2018г.

Общее число членов ТСЖ «Таганский дворик» по реестру от 12.03.2018г. – 324 члена, обладающих общей площадью – 13 670,35 кв.м.

На «26» марта 2018 года в счетную комиссию передано 196 решений членов ТСЖ «Таганский дворик».

В собрании приняли участие: 196 членов ТСЖ «Таганский дворик», обладающих 8 533,33м², что составляет 62,4 % от общего числа собственников

Собрание правомочно (имеет кворум).

Повестка дня:

1. Утверждение кандидатуры Матвеевой Н.А. - председателем собрания, кандидатуры Мышаевой Л.А. - секретарем собрания.
2. Утверждение отчета правления ТСЖ по финн. хоз. деятельности за 2017 г.
3. Утверждение акта ревиз. комиссии по фин. деятельности ТСЖ за 2017г.
4. Утверждение сметы расходов на содерж. и тек. ремонт в ТСЖ на 2018г.
5. Утверждение плана работ по текущему ремонту на 2018 год.
6. Утверждение внесенных изменений в устав ТСЖ.
7. Утверждение кандидатур новых членов правления ТСЖ от 3 и 4-го подъездов д. 8.к.2:
 - Федоров Вячеслав Иванович собственник кв. 101
 - Кузнецова Елена Викторовна собственник кв. 148
8. Принятие решения об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме иными лицами по договору аренды (реклама в лифтах, на фасаде дома, размещение оборудования провайдерами-Ростелеком, Дом.ру и др.). Доход от аренды расходуется на уставные цели ТСЖ.

8.1. Наделить полномочиями по заключению договоров аренды - председателя ТСЖ Матвееву Наталью Александровну.

Итоги голосования:

1. По первому вопросу повестки дня получили: 100% действительных решений.

Утверждение кандидатуры Матвеевой Н.А. - председателем собрания, кандидатуры Мышаевой Л.А. - секретарем собрания.

Решение	Количество голосов	% от общего числа голосов членов ТСЖ, принявших участие в собрании
ЗА	8 302,13 м2	97,3
ПРОТИВ	124,8 м2	1,5
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	106,4 м2	1,2
ИТОГО	8 533,33 м2	100

Решили:

Утвердить кандидатуры Матвеевой Н.А. - председателем собрания, кандидатуры Мышаевой Л.А. - секретарем собрания.

2. По второму вопросу повестки дня получили: 100% действительных решений.