

Итоговый протокол № 01
Очно-заочного голосования общего собрания собственников дома 8 к.2 по ул.
Таганская.

г.Н.Новгород

«30» января 2023г.

Время проведения собрания: с 09.01.2023 по 30.01.2023г.

Инициатор проведения собрания - Правление ТСЖ «Таганский дворик».

Форма проведения собрания – путем проведения очно-заочного голосования.

Очное голосование проводилось «09» января 2023г. путем совместного присутствия собственников дома на дет. площадке у д. 8 к.2, с учетом отсутствия необходимого количества собственников в форме совместного присутствия, правление ТСЖ «10» января 2023 раздало бюллетени для голосования отсутствующим на очной форме членам.

Дата начала приема решений членов ТСЖ «Таганский дворик» - «10» января 2023г.

Дата окончания приема решений членов ТСЖ «Таганский дворик» - «30» января 2023г.

Список лиц, имеющих право на участие в собрании, составлен согласно реестру собственников от 09.01.2023г.

Общее число собственников дома № 8 к.2 по ул. Таганская по реестру от 09.01.2023г. – 249 человек, обладающих общей площадью – 10 011,82 кв.м.

На «28» марта 2022 года в счетную комиссию передано 187 решений собственников.

В собрании приняли участие: **187 собственников жилых и нежилых помещений обладающих 7 624,42**

что составляет 76,2 % от общего числа собственников

Собрание правомочно (имеет кворум).

Повестка дня:

1. Проведение капитального ремонта по замене стояков полотенцесушителей.

Источник финансирования - спец счет кап. ремонта д. 8 к. 2

Подрядчик – ООО «Мехстрой»

2. Проведение текущего ремонта хоз. проезда на территории ТСЖ.

Источник финансирования - резервный фонд ТСЖ.

Максимальная сумма – 150 000 руб.

3. Утверждение кандидатуры Матвеевой Н.А. председателем собрания, Мышаевой Л.А. - секретарем собрания.

Итоги голосования:

1. Проведение капитального ремонта по замене стояков полотенцесушителей.

Решение	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников дома.
ЗА	6 975,12м2	69,7
ПРОТИВ	410,1 м2	4,1
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	239,2м2	2,4
ИТОГО	7624,42 м2	76,2

По первому вопросу решили : Провести капитальный ремонт по замене стояков полотенцесушителей. Источник финансирования - спец счет кап. ремонта д. 8 к. 2

Подрядчик – ООО «Мехстрой»

2. По второму вопросу: Проведение текущего ремонта хоз. проезда на территории ТСЖ.

Источник финансирования - резервный фонд ТСЖ.

Решение	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников дома.
ЗА	7 443,22 м2	74,3
ПРОТИВ	52,9м2	0,5
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	128,3м2	1,3
ИТОГО	7624,42 м2	76,1

По вопросу №2 решили: Провести текущий ремонт хоз. проезда на территории ТСЖ.

Источник финансирования - резервный фонд ТСЖ.

По третьему вопросу: Утверждение кандидатуры Матвеевой Н.А. председателем собрания, Мышаевой Л.А. - секретарем собрания.

Решение	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников дома.
ЗА	7 466,72 м2	74,6
ПРОТИВ	52,9 м2	0,5
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	104,8 м2	1,0
ИТОГО	7 624,42 м2	76,1

По вопросу № 3 решили: Утвердить кандидатуры Матвеевой Н.А. председателем собрания, Мышаевой Л.А. - секретарем собрания.

Председатель собрания
Секретарь собрания

 / Матвеева Н.А.
/ Мышаева Л.А.

Примечание: для принятия положительного решения по голосованию по кап. работам необходимо - не менее 66,6 % от общего числа собственников.