

ОТЧЕТ О финансово-хозяйственной деятельности
ТСЖ «Таганский дворик»

ДОХОДЫ ЗА 2013 ГОД

№ п/п	Наименование статей	Сумма Начислено	Примечание
1.	Взносы собственников, всего:	4 214 071,48	
1.1	Содержание и ремонт жилья	3 819 668,5	
1.2	Кап ремонт	394 402,98	
2.	Доходы от аренды:	73 440	
3.	Проценты по депозиту (рез. фонд)	84 687,02	
4.	ПРОЧИЕ (ПЕНИ, КОМ. ВОЗНАГР.)	30 469,7	
	Всего доходов по ТСЖ:	4 402 668,2	

РАСХОДЫ за 2013 год

1.	Административное руководство, всего	863 009,1	
1.1	Заработная плата (председатель, бухгалтер)	625562,2	
1.2	Отчисления в страховые фонды(налоги)	188919,8	
1.3	Расходы на телефон	16000,00	
1.4	Канцелярские и почтовые расходы	3345,05	
1.5	Обучение персонала	3500,00	
1.6	Служебные разъезды	5950,00	
1.7	Содержание и ремонт оргтехники, программное обеспечение "1С"	19732,00	
2.	Содержание и обслуживание общего имущества, всего	2 762580,45	
2.1	Заработная плата обслуж. персонала	1 079 248	
2.2	Отчисления в страховые фонды (налоги)	338 618,65	
2.3	Оплата услуг банка	40 553,7	
2.4	Оплата комиссии банка за приём платежей	209 903,7	
2.5	Материалы, инвентарь.	89 542,84	
2.6	Приобретение основных средств.	156 001,1	
2.7	Оплата по договору на Т.О. лифтов.	548 482,6	
2.8	Оплата по договору на Т.О. и А.Д.О. газопроводов.	48 065,86	
2.9	Оплата по договору на вывоз мусора	247 220	
2.10	Оплата по договору на дератизацию	4 944	
2.11	Оплата по договору на т.о. видеонаблюдения	0	
3.	Ремонт общего имущества, всего	254 318,9	
3.1	Текущий ремонт здания	74 008,52	
3.2	Текущий ремонт инженерного оборудования, благоустройство территории.	180 310,38	
	ИТОГО:	3 879 908,45	
4.	Отчисление в резервный фонд:	500 000	
	ВСЕГО;	4 379908,45	

Результат: 22 759,75 руб.

Председатель ТСЖ
Бухгалтер

Матвеева Н.А.
Рожек Ю.Б.

