

Итоговый протокол
Очно-заочного голосования общего собрания собственников дома № 8 к.2 по ул. Таганская.

г.Н.Новгород

«22» марта 2016г.

Время проведения собрания: с 01.03.2016 по 16.03.2016г.

Инициатор проведения собрания - Правление ТСЖ «Таганский дворик».

Форма проведения собрания – путем проведения очно-заочного голосования. Очное голосование проводилось «01» марта 2016г. путем совместного присутствия собственников дома на дет. площадке у д. 8 к.2, с учетом отсутствия необходимого количества собственников в форме совместного присутствия, правление ТСЖ «01» марта 2016 раздало бюллетени для голосования отсутствующим на очной форме членам.

Дата начала приема решений членов ТСЖ «Таганский дворик» - «01» марта 2016г.

Дата окончания приема решений членов ТСЖ «Таганский дворик» - «16» марта 2016г.

Список лиц, имеющих право на участие в собрании, составлен согласно реестру собственников от 26.02.2016г.

Общее число собственников дома № 8 к.2 по ул. Таганская по реестру от 26.02.2016г. – 255 человек, обладающих общей площадью – 10 037,63 кв.м.

На «16» марта 2016 года в счетную комиссию передано 158 решения собственников.

В собрании приняли участие: **158 собственников жилых и нежилых помещений** обладающих **6260,52 м²**, что составляет **62,4 %** от общего числа собственников

Собрание правомочно (имеет кворум).

Повестка дня:

Утверждение плана работ по текущему ремонту на 2016год: (источник финансирования – статья сметы расходов по текущему ремонту и резервный фонд 2016 г.):

1. Замена отдельных участков стояков ГВС, отопления, признанных аварийными, на полипропиленовые трубы по согласованию с собственниками квартир
2. Замена врезок на стояки отопления в кол-ве 60 шт.
3. Герметизация, установка запорной арматуры, окраска рам окон на лестничных площадках
4. Окраска панелей стен в подъезде, кроме побелки
5. Монтаж водостоков на подъездных козырьках.

Итоги голосования:

1. По первому вопросу повестки дня получили: 100% действительных решений.

Замена отдельных участков стояков ГВС, отопления, признанных аварийными, на полипропиленовые трубы по согласованию с собственниками квартир

Решение	Количество голосов	% от общего числа голосов членов ТСЖ, принявших участие в собрании
ЗА	5438,7 м2	86,9
ПРОТИВ	382,1 м2	6,1
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	439,7 м2	7,0
ИТОГО	6260,52 м2	100

По вопросу 1 принято решение:

Провести работы по замене отдельных участков стояков ГВС, отопления, признанных аварийными, на полипропиленовые трубы по согласованию с собственниками квартир

2. По второму вопросу повестки дня получили: 100% действительных решений.

Замена врезок на стояки отопления в кол-ве 60 шт.

Решение	Количество голосов	% от общего числа голосов членов ТСЖ, принявших участие в собрании
ЗА	5592,2 м2	89,3
ПРОТИВ	413,9 м2	6,6
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	254,4 м2	4,1
ИТОГО	6260,52 м2	100

По вопросу 2 принято решение:

Провести работы по замене врезок на стояки отопления в кол-ве 60 шт.

3. По третьему вопросу повестки дня получили: 100% действительных решений.

Герметизация, установка запорной арматуры, окраска рам окон на лестничных площадках

Решение	Количество голосов	% от общего числа голосов членов ТСЖ, принявших участие в собрании
ЗА	5321,1 м2	85
ПРОТИВ	703,3 м2	11,2
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	236,1 м2	3,8
ИТОГО	6260,52 м2	100

По вопросу 3 принято решение:

Провести работы по герметизации, установка запорной арматуры, окраска рам окон на лестничных площадках

4. По четвертому вопросу повестки дня получили: 100% действительных решений.

Окраска панелей стен в подъезде, кроме побелки

Решение	Количество голосов	% от общего числа голосов членов ТСЖ, принявших участие в собрании
ЗА	4780,0 м2	76,3
ПРОТИВ	1087,7 м2	17,4
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	392,9 м2	6,3
ИТОГО	6260,52 м2	100

По вопросу 4 принято решение:

Провести работы по окраске панелей стен в подъезде, кроме побелки

5. По пятому вопросу повестки дня получили: 100% действительных решений.

Монтаж водостоков на подъездных козырьках.

Решение	Количество голосов	% от общего числа голосов членов ТСЖ, принявших участие в собрании
ЗА	5603,3 м2	89,5
ПРОТИВ	450,2 м2	7,2
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	207,1 м2	3,3
ИТОГО	6260,52 м2	100

По вопросу 5 принято решение:

Провести работы по монтажу водостоков на подъездных козырьках.

Председатель ТСЖ
Члены счетной комиссии



Матвеева Н.А.
Мыцаева Л.А.
Видова М.И.