

Итоговый протокол
Очно-заочного голосования общего собрания собственников дома № 8 к.3 по ул. Таганская.

г.Н.Новгород

«22» марта 2016г.

Время проведения собрания: с 01.03.2016 по 16.03.2016г.

Инициатор проведения собрания - Правление ТСЖ «Таганский дворик».

Форма проведения собрания – путем проведения очно-заочного голосования.

Очное голосование проводилось «01» марта 2016г. путем совместного присутствия собственников дома на дет. площадке у д. 8 к.2, с учетом отсутствия необходимого количества собственников в форме совместного присутствия, правление ТСЖ «01» марта 2016 раздало бюллетени для голосования отсутствующим на очной форме членам.

Дата начала приема решений членов ТСЖ «Таганский дворик» - «01» марта 2016г.

Дата окончания приема решений членов ТСЖ «Таганский дворик» - «16» марта 2016г.

Список лиц, имеющих право на участие в собрании, составлен согласно реестру собственников от 26.02.2016г.

Общее число собственников дома № 8 к.3 по ул. Таганская по реестру от 26.02.2016г. – 193 человек, обладающих общей площадью – 7 697,69кв.м.

На «16» марта 2016 года в счетную комиссию передано 102 решение собственников.

В собрании приняли участие: **102 собственника жилых и нежилых помещений обладающих 4008,3 м², что составляет 52,1% от общего числа собственников**

Собрание правомочно (имеет кворум).

Повестка дня:

Утверждение плана работ по текущему ремонту на 2016год: (источник финансирования – статья сметы расходов по текущему ремонту и резервный фонд 2016 г.):

1. Замена врезок на стойки ГВС и ХВС в кол-ве 30 шт.
2. Герметизация, установка запорной арматуры, окраска рам окон на лестничных площадках
3. Окраска панелей стен в подъезде, кроме побелки
4. Монтаж водостоков на подъездных козырьках.

Итоги голосования:

1. **По первому вопросу повестки дня** получили: 100% действительных решений.

Замена врезок на стойки ГВС и ХВС в кол-ве 30 шт.

Решение	Количество голосов	% от общего числа голосов членов ТСЖ, принявших участие в собрании
ЗА	3670 м2	91,6
ПРОТИВ	167,5 м2	4,2
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	170,8 м2	4,2
ИТОГО	4008,3 м2	100

По вопросу 1 принято решение:

Провести работы по замене врезок на стойки ГВС и ХВС в кол-ве 30 шт.

2. **По второму вопросу повестки дня** получили: 100% действительных решений.

Герметизация, установка запорной арматуры, окраска рам окон на лестничных площадках

Решение	Количество голосов	% от общего числа голосов членов ТСЖ, принявших участие в собрании
ЗА	3428,1 м2	85,5
ПРОТИВ	304,5 м2	7,6
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	275,7 м2	6,9
ИТОГО	4008,3 м2	100

По вопросу 2 принято решение:

Провести работы по герметизации, установке запорной арматуры, окраске рам окон на лестничных площадках

3. **По третьему вопросу повестки дня** получили: 100% действительных решений.

Окраска панелей стен в подъезде, кроме побелки

Решение	Количество голосов	% от общего числа голосов членов ТСЖ,
---------	--------------------	---------------------------------------

		принявших участие в собрании
ЗА	3148,5 м2	78,5
ПРОТИВ	711,7 м2	17,8
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	148,1 м2	3,7
ИТОГО	4008,3 м2	100

По вопросу 3 принято решение:

Провести работы по окраске панелей стен в подъезде, кроме побелки

4. По четвертому вопросу повестки дня получили: 100% действительных решений.

Монтаж водостоков на подъездных козырьках.

Решение	Количество голосов	% от общего числа голосов членов ТСЖ, принявших участие в собрании
ЗА	3795,9 м2	94,7
ПРОТИВ	68,3 м2	1,7
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	144,1 м2	3,6
ИТОГО	4008,3 м2	100

По вопросу 4 принято решение:

Провести работы по монтажу водостоков на подъездных козырьках.

Председатель ТСЖ
Члены счетной комиссии



Матвеева Н.А.
Мышаева Л.А.
Вилкова М.И.